

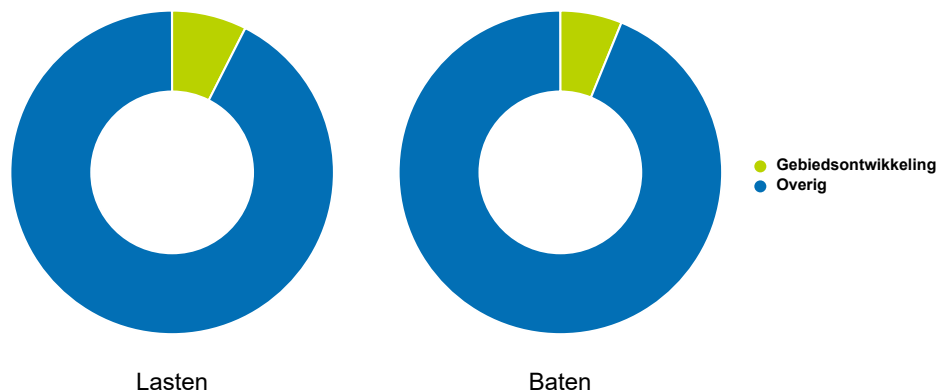
Jaarstukken 2022

Versie: Vastgesteld door Raad

29 juni 2023



Lasten en baten



Voorgestelde overhevelingen

Wonen

Voor activiteiten rondom wonen en volkshuisvesting waren voor het verslagjaar verschillende budgetten gereserveerd. Doordat de formatie een groot deel van het jaar niet volledig ingevuld was zijn we niet aan alle voorgenomen activiteiten toegekomen. We willen de budgetten voor de volgende activiteiten overhevelen naar 2023:

- Diemens beleid woonruimteverdeling verwerken in Woningwet : € 10.000
- Communicatie en informatieverstrekking gebruik woonruimte : € 8.000
- Huurinfopunt: € 10.000

Het resterende budget € 28.000 is in de eerste kwartaalbrief 2023 aangevraagd om alsnog tot uitvoering te komen van deze activiteiten.

Omgevingswet en Wet Kwaliteitsborging

Vanuit het gemeentefonds heeft het Rijk geld beschikbaar gesteld voor de transitiekosten die gemeenten maken als gevolg van de invoering van de Omgevingswet. Dit geldt ook voor de noodzakelijke voorbereidingen voor de inwerkingtreding van de Wet Kwaliteitsborging voor het bouwen (Wkb).

Diemen heeft in 2022 voor de Omgevingswet € 240.000 ontvangen en voor de Wkb € 40.000. ter compensatie van de invoeringskosten. In 2022 is dit budget nog niet uitgegeven. Door het opnieuw uitstellen van de inwerkingtreding van de Omgevingswet naar 1 januari 2024 zal opnieuw sprake zijn van extra implementatiekosten en dubbele kosten ten aanzien van de software in 2023. Wij stellen voor het budget van € 280.000 over te hevelen naar 2023. In de eerste kwartaalbrief 2023 is een budgetvoorstel opgenomen om dit alsnog beschikbaar te stellen.

Investeringsen

Investering (bedragen x € 1.000)	Budget	Realisatie t/m 2022	Vrije ruimte	I: in uitvoering D: doorschuiven V: vervallen A: Afgewikkeld
720106 Geluidsscherm Sniep grondexploitatie	2.597	-	2.597	D
720146 Busbaan	2.160	576	1.584	I
781010 Pantar investering	550	402	148	A
783102 Investering Parkeerplaats groenstrook Rustoord	50	-	50	D

Toelichting investeringen:

- 783102 Investering parkeerplaats groenstrook Rustoord - De afgelopen jaren was de parkeerbehoefte beperkt in verband met Corona. In de tussentijd is ook het parkeerregime aangepast, waardoor niet duidelijk was of dit de behoefte had veranderd. Nu de Corona-maatregelen zijn opgeheven is de parkeerbehoefte weer toegenomen en blijkt dat de oude problemen zijn teruggekeerd in 2022. De parkeerbehoefte is in de loop van 2022 actueel gebleken en de voorbereidende werkzaamheden zijn opgestart. De investering wordt dan ook doorgeschoven zodat de realisatie kan plaatsvinden in 2023.
- 720106 Geluidsscherm Sniep grondexploitatie - Het geluidsscherm langs het spoor nabij de woonwijk Plantage de Sniep is zo goed als opgeleverd. In 2023 volgen nog wat verrekeningen met ProRail. De investering kan daardoor pas in 2023 worden afgewikkeld.
- 781010 Pantar investering - De parkeerplaats op het Pantarterrein is afgelopen jaren aangelegd en deels heringericht, om de Rietschuur en omringend terrein vrij te spelen. Inmiddels zijn alle kosten gemaakt en kan de resterende onbenutte investeringsruimte (door meevallers in de uitvoering) vrij vallen.